

Recursos

MONEDAS PARA EL AUTOBÚS Ahora BHP está participando en el programa de transporte del Condado de Boulder **Mobility For All (Movimiento para todos)**. Este programa ofrece monedas para el autobús cuando usted necesite un medio de transporte por situaciones inesperadas, ej. El carro se dañó, en algunas ocasiones para citas, o para emergencias. Para más información sobre los requisitos de este programa, llame a nuestra línea principal (720) 564-4610.

REEMBOLSO DE IMPUESTO/CALEFACCIÓN/RENTA DE COLORADO Los solicitantes que sean elegibles podrán recibir un reembolso llenando la **Solicitud de Reembolso de Impuesto/Renta/ Calefacción Formulario 104PTC (Property Tax/Rent/Heat Rebate Application Form 104PTC)**. Los solicitantes que sean elegibles podrán aplicar para el reembolso del 2009 a partir del 1 de enero del 2010. Por más información, llama a nuestra oficina a (720) 564-4610.

CESTA NAVIDEÑA DE ALIMENTOS 2009

Donde: Emergency Family Assistance en 1575 Yarmouth Ave., Boulder. **Requisitos:** Usted debe de ser residente en algunas de las siguientes ciudades, y debe poder mostrar documentos que verifiquen su dirección, la ciudad de Boulder, Jamestown, Ward y Nederland.

Si usted es un(a) nuevo(a) cliente, o no ha estado en el EFAA por más de un año, usted debe: 1) Para comprobar su dirección, traer su tarjeta de identificación y la factura vigente de los servicios públicos (gas y/o electricidad) o de teléfono. 2) Traer el Certificado de Nacimiento y Boleta de Reporte Actualizada del Distrito Escolar del Valle de Boulder de su(s) hijo(s). Llame a (303) 442-3042 por más información.

EXCEL BUDGET BILLING Una de las opciones que tienen los clientes de Excel para evitar pagar altos costos de electricidad y/o gas (calefacción) es inscribirse en el programa de "budget billing". Los clientes del programa "budget billing" pagan una cantidad fija basada en el promedio de consumo de electricidad o gas al año en sus viviendas. Para más información o para inscribirse en "budget billing", los cliente pueden llamar al 1-800-772-7858.

CENAS GRATIS PARA EL DIA DE GRACIAS Un grupo de voluntarios estará preparando cenas para el día de gracias y las llevarán a las personas el 26 de noviembre, en el Día de Gracias. Estas cenas son preparadas la noche anterior y vienen listas para comer. Cada cena tendrá pavo, papas, vegetales, y pan para cada una de las personas. Si a usted le gustaría recibir una cena para usted y para los familiares que viven con usted, llame o visite las oficinas de BHP antes del 12 de noviembre a las 4:30pm. *Continuación....*

Noticias de BHP

BHP ABRE SUS LISTAS DE ESPERA:

Actualmente BHP está aceptando solicitudes para las siguientes propiedades:

- A Precio de Mercado (lista siempre abierta)
- Rentas Accesibles de Boulder (lista siempre abierta)
- Broadway East
- Broadway West
- Canyon Pointe (lista abrirá el 1ero de diciembre)
- Woodlands

Visite nuestra página Web para ver estas propiedades o contacte a nuestra oficina principal para adquirir una solicitud para estos programas.

BHP EN LAS NOTICIAS:

Para ver artículos recientes sobre BHP, visite nuestra página Web www.BoulderHousingPartners.org bajo la sección de Noticias en la página principal. Si usted no ve los artículos en la página principal, entre al enlace "Más Noticias" al final de la página Web.

VIVIENDAS DE BHP A LA

VENTA 2 apartamentos cada uno por \$129,000. Uno se encuentra ubicado en Stratford Park West y el otro en la comunidad Two Mile Creek.

Para más información llame a BHP al (720) 564-4610, o visite nuestra sección de noticias en la página Web. www.BoulderHousingPartners.org



Stratford Park West

BOULDER HOUSING PARTNERS RECIBE MÁS DE \$800,000 PARA VIVIENDAS PUBLICAS ECOLÓGICAS El artículo completo se encuentra en Noticias>Página de Publicaciones. www.BoulderHousingPartners.org

RENOVACIÓN DE LA COMUNIDAD BRIDGEWALK Una guía de acción en la restauración y reconstrucción de la comunidad de Bridgewalk se encuentra publicada en nuestra página Web bajo la sección de Noticias. www.BoulderHousingPartners.org

COMIENZA LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RED OAK El artículo se encuentra en nuestra página Web bajo Noticias. www.BoulderHousingPartners.org



Recursos (continuación...)

RECICLAJE DE BOMBILLAS COMPACTAS DE LUZ FLUORESCENTE ¿Necesita un lugar donde poder reciclar las bombillas C.F.L? Ahora Home Depot tiene un programa de reciclaje donde aceptan cualquier marca de bombillas. Por favor note que como las bombillas C.F.L tienen pequeñas cantidades de mercurio, lo más seguro es reciclarlas.

Recordatorio del invierno: ¡Ya es ese momento del año otra vez!

¡NIEVE! La nieve será removida cuando haya una acumulación de una pulgada o más en las aceras/banquetas. Si hay menos de una pulgada de acumulación la decisión quedará a discreción del coordinador de mantenimiento. La remoción de nieve comenzará al principio del día o una vez que deje de nevar. Esto se organiza por prioridad, empezando con las propiedades de personas mayores. Los residentes tendrán que notificarle a mantenimiento llamando a la línea de ordenes de trabajo de mantenimiento de rutina al (720) 564-4620 si quedan algunas áreas con problemas de hielo después de que se haya retirado la nieve del camino. ¡Gracias!

CARROS PARQUEADOS ENCENDIDOS Los carros que se encuentran desatendidos mientras se calientan durante las mañanas del invierno son los favoritos de los ladrones y además contaminan el ambiente. Este invierno protéjase y proteja a nuestro ambiente no dejando su carro encendido. ¡Todos se lo agradecemos!

PRECAUCIONES DE CLIMA FRÍO Para evitar daños causados por el agua congelada sobre sus pertenencias y sobre la propiedad de BHP, por favor siga las siguientes recomendaciones:

- Siempre deje su termostato en 65 grados F, especialmente si usted va a estar fuera de su casa por periodos largos de tiempo.
- Abra las puertas de los gabinetes de la cocina y del baño durante las noches frías o si usted se va de su casa, para que aire caliente circule por las tuberías de agua.
- Asegúrese de que todas las ventanas están bien cerradas para prevenir que corrientes muy frías entren a su apartamento. Notifíquelo a mantenimiento de cualquier corriente fría de aire que usted sienta dentro de su casa.
- Notifíquelo a mantenimiento si usted no tiene agua caliente o fría en cualquiera de las llaves, este es el primer signo de tuberías congeladas. Por favor llame a la oficina de mantenimiento al (720) 564-4620 si tiene alguna pregunta, gracias.

Noticias del Vecindario

LOS FONDOS DEL ACTA DE RECUPERACIÓN Y REINVERSIÓN AMERICANA (ARRA) TRABAJANDO POR MANHATTAN En septiembre se le reemplazaron las escaleras de 39 años en los apartamentos Manhattan, una propiedad de 44 unidades de viviendas públicas para familias, personas mayores y personas con discapacidades. BHP recibió un total de \$620,000 en fondos de ARRA. La escalera es el primer gasto de estos fondos con un costo de \$200,000.

LAVADORAS DE CARGA FRONTAL EN PROPIEDADES DE BHP Ahora todas las propiedades de BHP tienen 1-2 lavadoras de carga frontal. La ventaja de las lavadoras de carga frontal es que usan menos agua y menos detergente. Estas máquinas también son más gentiles con su ropa y permiten que la gravedad haga la mayor parte del trabajo. Una agitación gentil puede alargar significativamente la vida de la ropa. ¡Así que la próxima vez que necesite lavar su ropa, pruebe una de estas lavadoras de carga frontal!

DEDICACIÓN EN LA CANCHA DE BASKETBOL DE KALMIA

El 9 de septiembre, el antiguo jugador de los Denver Nuggets Ervin Jonson, la Supercascota Rocky y miembros del cuerpo de baile de los Denver Nuggets se reunieron con BHP en Kalmia para ponerle un nombre a la cancha de básquetbol la cual fue donada por los Denver Nuggets y Sport Court de Colorado. Además, Jonson y otros representantes de los Nuggets jugaron básquetbol con los niños en la comunidad.



Ervin Johnson shows kids how to dunk

PREMIOS PARA LOS SOCIOS DE BHP El propósito de estas premiaciones es la de darle reconocimiento al trabajo tan importante que hacen individuos, residentes, empresas, organizaciones sin fines de lucro, y agencias gubernamentales para apoyar a las comunidades de viviendas asequibles de BHP. Los socios premiados en octubre fueron:

- **Organización sin fines de lucro – Kelly Fano – Kids and Cakes**
- **Residente – Malcom Birke de Walnut Place por su iniciativa para una panadería/pastelería**
- **Organización sin fines de lucro – Francea Phillips Directora Ejecutiva, Comidas Sobre Ruedas y sus voluntarios dedicados que le donaron tiempo al programa Comidas Sobre Ruedas.**
- **Jaime Millar – Odell Architects, quien colaboró en la dedicación de la cancha de Kalmia.**